



nabízíme komplexní a objektivní přístup spočívající v pokrytí všech dílčích složek životního prostředí. Využíváme ověřených metodik a zkušeností z mateřské společnosti v Německu.

EDD je prováděna v následujících fázích:

Fáze I (Phase I Environmental Site Assessment):

- platnost povolení a souhlasů
- vyhodnocení efektivnosti systému environmentálního managementu
- posouzení aspektů vyplývajících z historického využití nemovitosti
- vyhodnocení vlivů souvisejících s využitím sousedních pozemků
- posouzení technologií z hlediska plnění legislativy životního prostředí
- posouzení ve vztahu k BOZP a PO
- posouzení ve vztahu k chystaným legislativní změnám
- posouzení na místě

Tato fáze je v některých případech dostačující, zejména v případě transakcí, u nichž se nepředpokládají významnější rizika, která by bylo nutné odhalit detailním průzkumem.

Fáze II (Phase II Environmental Site Assessment):

- průzkum kontaminace půdy, podzemních vod, konstrukčních materiálů
- vprůzkum znečištění vnitřního ovzduší
- vyhodnocení radiační, hlukové a pachové zátěže
- biologický průzkum
- speciální analýzy a testování – např. úniky znečištění

Jedná se o detailní průzkum spočívající v odběru vzorků a testování.

Přínosy pro vaše podnikání

Bezpečnost investic – služby TÜV SÜD v oblasti technické a environmentální due diligence vám pomohou eliminovat rizika související s vašimi investicemi.

Úspora času a peněz – všechny vaše požadavky řeší TÜV SÜD.

Vysoká míra právní jistoty – TÜV SÜD disponuje specialisty s výbornou znalostí národní legislativy s globálním pokrytím. Naše podněty a odborná znalost často přispívají k formování legislativy.

Využití odborné znalosti - experti TÜV SÜD jsou kompetentními partnery investorů, developerů a provozovatelů po celém světě.

Proč zvolit TÜV SÜD?

Nezávislý poskytovatel certifikačních služeb TÜV SÜD se těší dobré pověsti díky své nestrannosti, technické vyspělosti a prvotřídní kvalitě svých výstupů. Naši odborníci mají interdisciplinární zkušenosti, navíc disponují znalostmi národních a mezinárodních norem a předpisů. Naším klientům nabízíme nestranný, komplexní a objektivní přístup k dané problematice spočívající v pokrytí všech dílčích složek životního prostředí. Se společností TÜV SÜD eliminujete riziko investice a máte právní jistotu v procesech plánování, schvalování i v průběhu vlastního provozu.

Více hodnoty. Více důvěry.

TÜV SÜD je prvotřídní poskytovatel řešení z oblasti kvality, bezpečnosti a udržitelnosti, který se specializuje na testování, inspekce, audit, certifikace, vzdělávání a znalostní služby. Máme zastoupení na více než 1000 místech světa a vlastníme akreditace v Evropě, Jižní a Severní Americe, na Středním východě a v Asii. Prostřednictvím poskytování objektivních řešení pro naše zákazníky přidáváme hodnotu podnikům, spotřebitelům i životnímu prostředí. Spotřebitelům i životnímu prostředí.

Související služby

TÜV SÜD poskytuje následující související služby:

- Nezávislé posouzení environmentálních rizik dle Equator Principles
- Expertní činnost v oblasti podnikové ekologie
- Management nakládání s odpady
- EIA a IPPC
- Environmentální posudky, povolení a dokumentace